

シュット・ドー・リヴィエール 0302号室



360度パノラマ写真はこちら↑

おすすめ情報

お部屋探しなら、まずは「シャーマゾン」をチェック！南海電鉄南海本線「住ノ江」駅まで徒歩8分／積水ハウスのシャーマゾン。／室内小型犬又は中型犬1匹飼育可能。／インターネットブロードバンドeo光を採用。／オートロック、防犯カメラを採用。



物件概要

地番	〒559-0002 大阪府大阪市住之江区浜口東3丁目16-5、-6、-7、-8、-9、-10、-11
住居表示	〒559-0002 大阪府大阪市住之江区浜口東3丁目6番15号
築年月	2012年1月
種別 / 建物構造	マンション / 重量鉄骨造
所在階 / 階数	3階 / 3階建
入居 / 契約期間	即入居可 / 2年
その他	

※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。
※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

生活環境・設備等

- 電気：関西電力●ガス：オール電化のためガス需給手続きは不要です●水道：公営●汚水・排水：公共下水道
- オートロック●散水栓●物干し●LGBTQフレンドリー●トイレ●高齢者対応可●エアコン●玄関鍵(①キー②ロック)●玄関鍵(ディンプルキー)●カラーモニタードアホン●マルチメディア配管有●電話配管有●対面キッチン●3口IHクッキングヒーター●エコキュート(フルオート)●給湯箇所(浴室・台所・洗面所)●バス・トイレ(セパレート)●24H換気システム●浴室乾燥機●洗髪洗面化粧台●洗濯機置場(室内)●トイレ(暖房洗浄便座)●しゃ熱断熱複層ガラス●クッションフロア●網戸●自動火災警報器●CATV(eo光TV)●eo光●ペット相談可(室内中型犬)●オール電化●ゴミ集積場(敷地内)●駐輪場(屋根付き)●高遮音床システム「SHAI55」●消火器
- 洋室 7・LDK 11(帖)

家賃

80,000 円

敷金 10,000 円

一時金 10,000 円

共益費 6,000 円

駐車場 空無し

※上記の他の駐車場を追加する場合については、別途お問い合わせください。

間取り 1LDK / 46.88㎡

交通

南海電鉄南海本線
住ノ江駅

徒歩 8 分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーマゾン

ShaMaison

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです。シャーマゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

入居諸条件・備考

- ペット飼育可物件●家財保険等要加入●火災保険加入要●契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。●更新料：40,000円●保証人不要(家賃保証)システム利用要
- 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。●24時間365日緊急時対応受付物件・専用部分内のトラブルは「シャーマゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要●諸費用：契約に要する費用は別途打合せ●保証人不要システム：保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円
- 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 300円・鍵交換費用 16,500円・クリーニング特約料 38,500円 が必要です。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ 有限会社ネクストハウジング
〒557-0045 大阪府大阪市西成区玉出西2丁目1-5

06-6656-1011
FAX: 06-6656-1010

大阪府知事(6)第44967号
公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部
公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

仲介
別途仲介
手数料要

N's Pine Court 0305号室



おすすめ情報

お部屋探しなら、まずは「シャーマゾン」をチェック！積水ハウスの賃貸マンションです。2LDKの間取りでファミリーにもおすすめ。／オートロックと防犯カメラ採用でセキュリティを高めています。

物件概要

地番	〒557-0034 大阪府大阪市西成区松2丁目3-3、4-47
住居表示	〒557-0034 大阪府大阪市西成区松2丁目6番33号
築年月	2003年10月
種別 / 建物構造	マンション / 鉄筋コンクリート造
所在階 / 階数	3階 / 8階建
入居 / 契約期間	即入居可 / 2年
その他	●天下茶屋中学校●橘小学校

生活環境・設備等

- 電気：関西電力●ガス：都市ガス●水道：公営●汚水・排水：下水放流
- バルコニー●エレベーター●LGBTQフレンドリー●高齢者対応可●オートロック●モニター付ドアホン●3ロフラットコンロ●給湯器(追焚機能付)●給湯器(ガス)●バス・トイレ(セパレート)●洗髪洗面化粧台●トイレ(洗浄機能付便座)●クーラースリール有●BS●CATV
- LDK 12.6・洋室 6.5・洋室 6.1(帖)

家賃

89,000 円

敷金 20,000 円

一時金 180,000 円

共益費 8,000 円

駐車場 17,600 円

※上記の他の駐車場を追加する場合については、別途お問い合わせください。

間取り 2LDK / 60.3 m²

交通

南海電鉄汐見橋線
西天下茶屋駅

徒歩 5 分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーマゾン

ShaMaison

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです。シャーマゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

入居諸条件・備考

- 家財保険等要加入●火災保険加入要●契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。●更新料:30,000円●保証人不要(家賃保証)システム利用要
- 24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内のトラブルは「シャーマゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要●諸費用:契約に要する費用は別途打合せ
- 保証人不要システム:保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料3300円
- 上記入居諸条件以外に、鍵交換費用 27,500円・クリーニング特約料 44,000円 が必要です。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。
※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

お問合せ 有限会社ネクストハウジング
〒557-0045 大阪府大阪市西成区玉出西2丁目1-5

06-6656-1011
FAX: 06-6656-1010

大阪府知事(6)第44967号
公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部
公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

仲介
別途仲介
手数料要