

賃貸物件情報 2023年5月号 ネクストの賃貸 事業用・住宅用など全ての賃貸物件を取り扱っております。

西成区・住之江区の賃貸物件は、シャームゾン特約店の当社にお任せ下さい。

ペットは大切な家族！ワンちゃん、ネコちゃんと楽しい生活！ 希少な、ネコも飼育可能な物件有!!

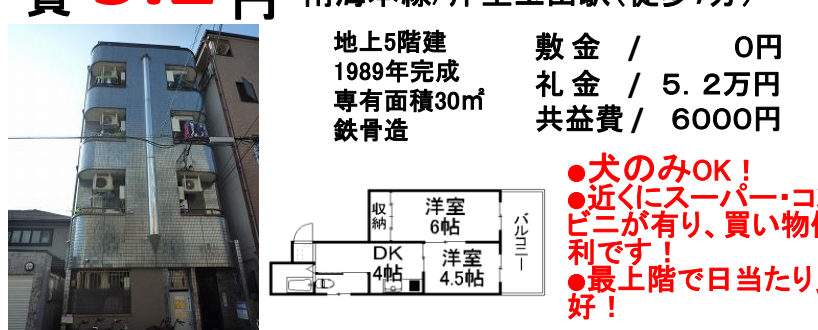
①玉出駅5分 2DK 西成区玉出西1丁目 **ペット可**

家賃 **5.2万**円 四ツ橋線/玉出駅(徒歩5分)
南海本線/岸里玉出駅(徒歩7分)

地上5階建 1989年完成 専有面積30㎡ 鉄骨造

敷金 / 0円
礼金 / 5.2万円
共益費 / 6000円

●犬のみOK!
●近くにスーパー・コンビニが有り、買い物便利です!
●最上階で日当たり良好!



②岸里駅9分 2DK 西成区千本南2丁目 **ペット可**

家賃 **5.7万**円 四ツ橋線/岸里駅(徒歩9分)
南海本線/岸里玉出駅(徒歩10分)

地上3階建 1984年完成 専有面積38㎡ 鉄骨造

敷金 / 0円
礼金 / 5.7万円
共益費 / 3000円

●犬、猫OK!
●室内洗濯パン・独立洗面台等、設備充実のお部屋です!
●仲介手数料無し!



③北加賀屋駅10分 2DK 住之江区東加賀屋2丁目 **ペット可**

家賃 **4.5万**円 四ツ橋線/北加賀屋駅(徒歩10分)
南海本線/住吉大社駅(徒歩15分)

地上4階建 1980年完成 専有面積35㎡ 鉄骨造

敷金 / 0円
礼金 / 9万円
共益費 / 5000円

●犬、猫OK!
●スーパー・コンビニ近くに有り!
●室内美装修済!
●ペット飼育時の条件変更無し!



④岸里玉出駅5分 4DK 西成区玉出東2丁目 **ペット可**

家賃 **5.8万**円 南海本線/岸里玉出駅(徒歩5分)
四ツ橋線 / 玉出駅(徒歩6分)

地上2階建 1949年完成 専有面積50㎡ 木造

敷金 / 0円
礼金 / 5.8万円
共益費 / 0円

●犬、猫OK!
●外国人・高齢者可能!
●ライフ徒歩圏内!
●事務所使用も可能!



5 駅徒歩1分 住所: 西成区玉出中1丁目


岸里玉出

2.0万円
共益費 3000円
敷金 0円
礼金 0円

構造: 鉄骨造
築年: 1986年

エアコン 給湯 収納
洗濯機置場

地域最安値のワンルーム!



6 駅徒歩10分 住所: 西成区南津守6丁目

玉出

3.0万円
共益費 0円
敷金 0円
礼金 0円

構造: 木造
築年: 1960年

洗濯機置場 給湯 収納
バルコニー バストイレ別

珍しいバストイレ付きの文化!



7 駅徒歩4分 住所: 西成区岸里東1丁目

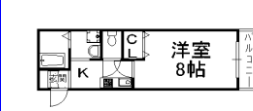
岸里

4.8万円
共益費 2000円
敷金 0円
礼金 0円

構造: 軽量鉄骨造
築年: 2003年

室内洗濯パン 駐輪場 バストイレ別
独立洗面台 エアコン バルコニー

大人気のシャームゾンのお部屋です!



8 駅徒歩9分 住所: 住之江区中加賀屋4丁目

北加賀屋

3.3万円
共益費 3000円
敷金 0円
礼金 0円

構造: 鉄骨造
築年: 1985年

ガスコンロ可能 洗濯機置場 給湯
ベランダ エアコン

日割家賃のみで入居可能です!



9 駅徒歩6分 住所: 住之江区浜口西3丁目


住ノ江

5.2万円
共益費 5000円
敷金 0円
礼金 10万円

構造: 鉄骨造
築年: 1977年

室内洗濯パン 独立洗面台 ガスキッチン
バルコニー 駐車場 駐輪場

3DKを2LDKに間取り変更!



10 駅徒歩4分 住所: 西成区玉出西2丁目


玉出

7.0万円
共益費 0円
敷金 0円
礼金 14万円

構造: 木造
築年: 1989年

室内洗濯パン 独立洗面台 エアコン
システムキッチン 大型収納 洗面脱衣所

リノベーション物件!!



11 駅徒歩10分 住所: 西成区千本北2丁目


岸里

6.8万円
共益費 0円
敷金 0円
礼金 15万円

構造: 木造
築年: 1993年

室内洗濯パン 独立洗面台 2ロコンロ可
収納 洗面脱衣所

希少な貸家、室内美装!



12 駅徒歩3分 住所: 西成区千本南1丁目


玉出

11.0万円
共益費 10円
敷金 0円
礼金 30万円

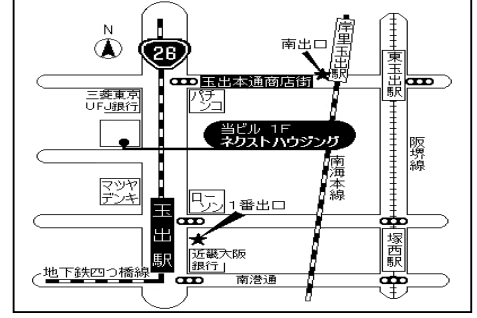
構造: 木造
築年: 1990年

専用面積 約82㎡
キッチン・トイレ付

飲食業可能、国道26号線に面す!



駐 車 場 ・ 賃 店 舗	駐車場	天下茶屋駅	4分	賃料	1.4万円	西成区天下茶屋3丁目 その他管理駐車場各地にごございます。お気軽にご連絡を!
	駐車場	岸里駅	5分	賃料	1.65万円	西成区岸里3丁目 人気駐車場の空きが出ました!!
	駐車場	岸里玉出駅	2分	賃料	3万円	西成区玉出中1丁目 シャッター付、大型バイク3台可、賃料下がりました。
	事務所	玉出駅	4分	賃料	9.9万円	西成区玉出西2丁目 約14坪のトイレ・キッチン付き! 国道26号線に面す!
	店舗	岸里駅	14分	賃料	5万円	西成区橋3丁目 カウンター有り! 約13㎡!



大阪府知事(6)第44967号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟店

NEXT HOUSING **ネクストハウジング**

0120-566-244

物件の詳細は、当社ホームページでご覧いただけます。

<http://nexthousing.co.jp> **ネクストハウジング** 検索

